

# オープンハウス開催 11/13土・14日

AM11:00~PM4:00

江戸川区  
中央  
3丁目  
中古住宅

キッチンサッシは  
大きな2枚引戸

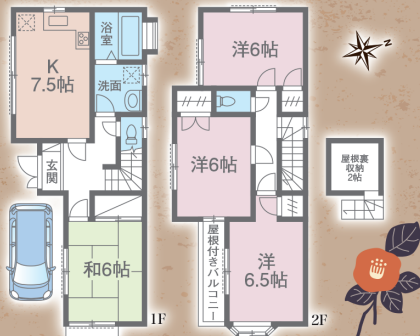
階段手すり  
が低い所に  
付いています

4K+車庫

<販売現地>



屋根裏収納があるので部屋すっきり



JR総武線「新小岩」駅

徒歩21分(バス便有)

リフォーム履歴

H20年11月壁クロス貼替等  
R2年1月外壁塗装

空家内覧可

販売価格 3,250 万円



カーナビ入力：江戸川区中央5-16-9付近

■土地/66.28㎡(20.04坪) 私有持分68㎡×1万分の619(4.20㎡)・123㎡×1万分の619(7.61㎡) ■建物/80.69㎡(24.40坪) ■間取/4K+屋根裏収納+車庫(H13年6月築) ■所在/江戸川区中央3丁目16番8号 (専任媒介)

葛飾区  
細田  
2丁目  
土地付新築住宅



京成線「青砥」駅徒歩14分

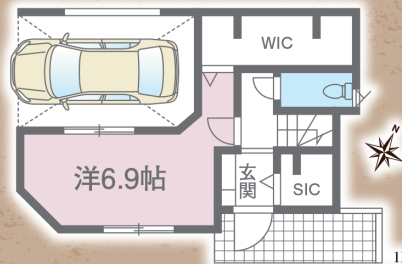
新築価格 4,670 万円 (税込)

R4年2月上旬  
完成予定

フラット35(Bプラン)利用可

ウォークインクローゼット付

車庫付!



充実の設備

- 食洗機付システムキッチン
- トイレ2ヶ所ウォシュレット
- テレビモニター付インターホン
- 浴室乾燥機(24時間対応)
- 車庫に電気自動車用コンセント付

水廻りが一ヶ所に  
まとまっていて  
家事動線良好

■土地/60.00㎡(18.15坪) ■建物/99.75㎡(30.17坪) 車庫面積13.53㎡含 ■間取/2SLDK+車庫(R4年2月入居予定)(建確No.第21UDI1C建02410号) ■構造/木造3階建 ■現況/建築中 ■設備/東京電力・都市ガス・上下水道 ■接道/西側約13m公道、南側約5.4m公道 ■所在/葛飾区細田2丁目 ※成約の場合仲介手数料要す。(専任媒介)

●下取りキャンペーン実施中● 買い替えのお客様もお気軽にご相談ください 細田の現地見学はご連絡いただければご案内いたします。



栄新不動産販売株式会社

〒124-0025 東京都葛飾区西新小岩1-7-11 (Firstwood Shinkoiwa Bldg 1F) www.eishin-eletto.co.jp



0120-78-0557

03-3697-7800(代表) mail: info@eishin-eletto.co.jp

- (公社)東京都宅建物取引業協会会員
- (公社)全国宅建物取引業保証協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建業/東京都知事免許(8)第54929号
- 建設業許可/東京都知事許可(般-26)第142738号

