

オープンハウス開催 10/9土・10日 AM1:00~PM3:00

江戸川区
中央
3丁目
中古住宅

JR総武線「新小岩」駅徒歩21分(バス便有)

キッチンサッシは
大きな2枚引戸

階段手すりが
低い所に
付いています

4K+車庫



空家内覧可

屋根裏収納があるのでお部屋すっきり



リフォーム履歴

H20年11月壁クロス貼替等
R2年1月外壁塗装

販売価格 **3,300** 万円

■土地 / 66.28㎡ (20.04坪) 私有持分68㎡×1万分の619 (4.20㎡)・123㎡×1万分の619 (7.61㎡)
■建物 / 80.69㎡ (24.40坪) ■間取 / 4K+車庫 (H13年6月築) ■所在 / 江戸川区中央3丁目16番8号 (専任媒介)

葛飾区
細田
2丁目
土地付新築住宅



京成線「青砥」駅徒歩14分

R4年2月上旬
完成予定

充実の設備

- 食洗機付システムキッチン
- トイレ2ヶ所ウォシュレット
- テレビモニター付インターホン
- 浴室乾燥機 (24時間対応)
- 車庫に電気自動車用コンセント付



車庫付!



水廻りが一ヶ所に
まとまっていて
家事動線良好

フラット35 (Bプラン) 利用可

ウォークインクローゼット付

新築価格 **4,670** (税込) 万円

■土地 / 60.00㎡ (18.15坪) ■建物 / 99.75㎡ (30.17坪) 車庫面積13.53㎡含 ■間取 / 2SLDK+車庫 (R4年2月入居予定) (建確No.第21UDI1C建02410号) ■構造 / 木造3階建 ■現況 / 建築中 ■設備 / 東京電力・都市ガス・上下水道 ■接道 / 西側約13m公道、南側約5.4m公道 ■所在 / 葛飾区細田2丁目 ※成約の場合仲介手数料要す。(専任媒介)

●下取りキャンペーン実施中● 買い替えのお客様もお気軽にご相談ください 細田の現地見学はご連絡いただければご案内いたします。



栄新不動産販売株式会社
〒124-0025 東京都葛飾区西新小岩1-7-11 (Firstwood ShinkoiwaI Bldg 1F) www.eishin-eletto.co.jp

0120-78-0557
03-3697-7800 (代表) mail: info@eishin-eletto.co.jp

■(公社) 東京都宅建物取引業協会会員
■(公社) 全国宅建物取引業保証協会会員
■(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
■宅建業 / 東京都知事免許 (8) 第54929号
■建設業許可 / 東京都知事許可 (般-26) 第142738号

