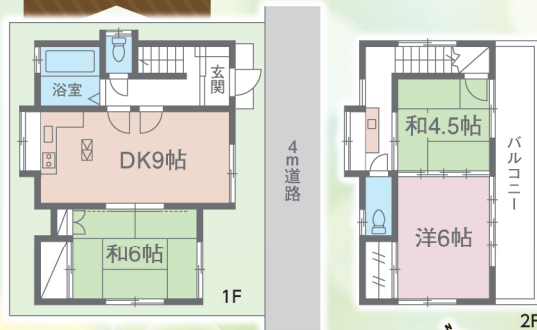


土地付中古住宅
葛飾区
奥戸
3丁目

JR総武線
「新小岩」駅 徒歩**18**分

ご内覧ご希望の
際は当社へ
ご連絡下さい。

販売価格
1,580万円



<現況建物図> 建物現況引渡し

建物新築3階建車庫付
3LDKのプランもあります。

ライフ奥戸店まで50m

売主は
建物の瑕疵担保責任は
負わないものとする

■所在地/葛飾区奥戸3丁目 ■土地/正味52.55㎡(15.89坪)他私道面積13.88㎡有 ■建物/64.29㎡(19.44坪) ■間取/3DK
■築年月/S44年10月 ■取引態様/専任媒介
※本物件は建ぺい率をオーバーしております。

下取りキャンペーン実施中!
買い替えのお客様もお気軽にご相談ください

新築住宅
江戸川区
江戸川
4丁目

オープンハウス開催

2/8(土)・9(日)
AM11:00~PM4:00



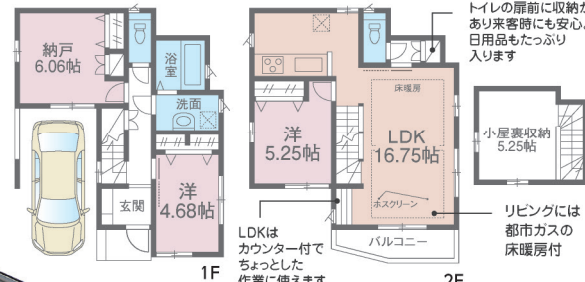
地盤補強工事
もしています。

東南角地!

フラット35S
金利Bプラン
(耐久性、可変性)
対応

※写真は全て販売現地のものです。

約5.25帖の小屋裏収納は1つのお部屋としても使用できます。普通の階段でリビングから上がれますのでオフシーズンの収納にも便利で窓も2ヶ所付いています。



都営新宿線
「一之江」駅徒歩**11**分

新築価格 **4,450**万円 (税込)

仲介手数料不要



家族の快適な暮らしを
演出する設備・仕様

- 室内物干し ホスクリンSPC-W(LDK)
- 玄関ドア(LIXIL)カザスプラス カード4枚
- ユニットバス(TOTO) サザナHDシリーズ
- トイレ1階・2階(LIXIL)ベアシア一体型
- 充電コンセントあり EV充電用200V1ヶ所
- キッチン(タカスタンダード オフベリア)
- ホーロートッププレートガスコンロ 両面焼きグリル
- 家電収納ユニット有り
- ワゴンタイプ開口90cm 高さ85cmタイプ...etc

■所在地/江戸川区江戸川4丁目19 ■土地/77.18㎡(23.34坪)
■建物/88.60㎡(26.80坪) (カーポート7.25㎡含)
■間取/2SLDK+小屋裏収納カースペース
■建物完成/R元年8月 ■取引態様/販売代理

仲介手数料不要



カーナビ入力▶江戸川区江戸川4丁目19-9付近
お車の場合は堀江中学校入口側のみづえ保育園入口から入って下さい。



栄新不動産販売株式会社

〒124-0025 東京都葛飾区西新小岩1-7-11 (Firstwood Shinkoiwai Bldg 1F) www.eishin-eletto.co.jp

0120-78-0557
03-3697-7800(代表) mail: info@eishin-eletto.co.jp

- (公社)東京都宅建物取引業協会会員
- (公社)全国宅建物取引業保証協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建業/東京都知事免許(第)54929号
- 建設業許可/東京都知事許可(股-第)142738号

