



オープンハウス開催 4/13 土・14 日 AM11:00~PM4:00

新築分譲住宅
葛飾区
東四つ木
全2棟

京成押上線
「**四つ木**」駅徒歩 **12**分

東南角地
含む
全2棟

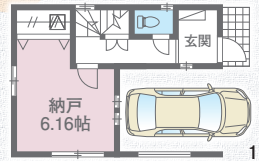
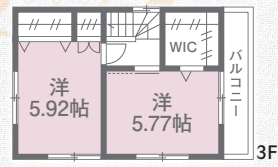
ゆとりの
6.8m
公道面



B号棟
ウォークイン
クローゼット付で
収納豊富

新築
価格 **3,590** (税込)
万円

土地面積 / 47.31㎡
建物面積 / 87.31㎡



※写真は全てA号棟のものです。



家族の快適な暮らしを演出する設備・仕様

- 室内物干し ホスクリーンSPC-W(LDK)
- 玄関ドア(LIXIL)カザスプラス カード4枚
- キッチン(タカラスタンダード オフェリア)、ホーロートッププレートガスコンロ 両面焼きグリル 家電収納ユニット有り
- ワゴンタイプ間口90cm(A棟)、高さ85cmタイプ間口60cm(B棟)
- ユニットバス(TOTO) サザナHDシリーズ)
- トイレ1階・2階(LIXIL)ベアシア一体型
- 充電コンセントあり EV充電用200V1ヶ所 ...etc

■ 総棟数 / 2棟 ■ 今回販売 / 2棟 ■ 所在地 / 葛飾区東四つ木2丁目12-22 ■ 価格(税込) / 3,590万円~3,880万円 ■ 土地(実測正味) / 44.59㎡~47.31㎡
他私道面積29.49㎡の持ち分2分の1予定 ■ 建物 / 86.87㎡(26.27坪) 車庫面積13.60㎡含~87.31㎡(26.41坪)
車庫面積10.73㎡含 ■ 間取 / 2SLDK~3LDK+カースペース ■ 建物完成 / H31年2月末 ■ 接道 / 南側6.82m公道、
東側4m道路 ■ 用途 / 工業地域 ■ 設備 / 東京電力・東京ガス・上下水道 ■ 取引態様 / 専属専任媒介

下取りキャンペーン実施中!
買い替えのお客様もお気軽にご相談ください

江戸川区
東小松川
工場

都営新宿線「**船堀**」駅徒歩 **8**分

初公開

約8m公道



整形地

駅近

販売価格
8,400 (税込)
万円



■ 所在地 / 江戸川区東小松川4丁目38-1 ■ 土地 / 登記簿:185.42㎡(56.08坪) 実測:186.71㎡(56.47坪) ■ 建物 / 194.37㎡(58.79坪) ■ 構造 / 鉄骨造2階建
■ 間取 / 作業所・事務所 ■ 築年月 / S46年12月
■ 用途 / 準工業地域 ■ 現況 / 空 ■ 引渡 / 相談
■ 取引態様 / 専任媒介 ※ 建ぺい率超過



栄新不動産販売株式会社
〒124-0025 東京都葛飾区西新小岩1-7-11 (Firstwood ShinkoiwaI Bldg 1F) www.eishin-eletto.co.jp

0120-78-0557
03-3697-7800 (代表) mail : info@eishin-eletto.co.jp

- (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員
- (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
- (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建業 / 東京都知事免許 (8) 第54929号
- 建設業許可 / 東京都知事許可(般-26)第142738号