



新築分譲住宅/全2棟

葛飾区 **東四つ木**



<販売現地>

東南角地含む  
全2棟

ゆとりの  
6.8m公道面



<キッチン>



<洋室>



<LDK>

家族の快適な暮らしを演出する設備・仕様

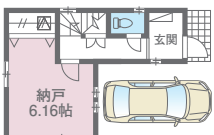
- 室内物干し ホスクリーンSPC-W(LDK) ●玄関ドア(LIXIL)カザスプラス カード4枚
- キッチン(タカスタンダード オフェリア)、ホーロートッププレートガスコンロ 両面焼きグリル 家電収納ユニット有り
- ユニットバス(TOTO サザナHDシリーズ) ●トイレ1階・2階(LIXIL)ペーシア一体型
- 充電コンセントあり EV充電用200V1ヶ所 ...etc

※写真は全てA号棟のものです。

B号棟

ウォークインクローゼット付で  
収納豊富

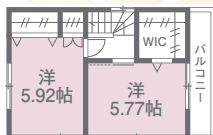
新築価格 **3,590** (税込) 万円 土地面積/47.31㎡ 建物面積/87.31㎡



1F



2F



3F



現地

カーナビ入力▶ 葛飾区東四つ木2丁目12-22

京成押上線  
「四ツ木」駅  
徒歩 **12** 分

■総棟数/2棟 ■今回販売/2棟 ■所在地/葛飾区東四つ木2丁目12-22 ■価格(税込)/3,590万円~3,880万円 ■土地(実測正味)/44.59㎡~47.31㎡他私道面積29.49㎡の持ち分2分の1予定 ■建物/86.87㎡(26.27坪) 車庫面積13.60㎡含~87.31㎡(26.41坪) 車庫面積10.73㎡含 ■間取/2SLDK~3LDK+カースペース ■建物完成/H31年2月末 ■接道/南側6.82m公道、東側4m道路 ■用途/工業地域 ■設備/東京電力・東京ガス・上下水道 ■取引態様/専属専任媒介



新築分譲住宅/全3棟

江戸川区 **松島**

JR総武線  
「新小岩」駅  
徒歩 **12** 分

建物を動画で見てみよう!



実際にお部屋の中を  
歩いているような  
感覚を体験できます!

4LDK  
車庫付

<企画・設計・施工>  
**POLUS-TEC** ポラテック株式会社  
ポラスグループ



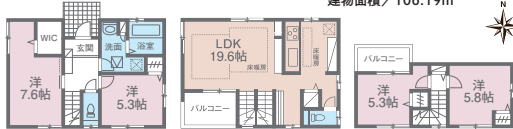
<販売現地>

2号棟

陽射しが差し込む  
2階&3階バルコニー

新築価格 **5,570** (税込) 万円

土地面積/89.75㎡ 建物面積/106.19㎡



1F

2F

3F

完成済  
即入居可

木造3階建  
在来工法

フラット35S  
エコ金利Aタイプ

当初10年間の  
金利優遇有り



カーナビ入力▶ 江戸川区松島3丁目22-2

■総棟数/3棟 ■今回販売/2棟 ■所在地/江戸川区松島3丁目22-2 ■価格(税込)/5,570万円~5,780万円 ■土地/89.75㎡(27.14坪)~89.81㎡(27.16坪) ■建物/96.51㎡(29.19坪)~106.19㎡(32.12坪) ■間取/各4LDK+カースペース ■建物完成/H30年3月 ■接道/西4.3m公道 ■用途/第1種住居(60/200%) ■設備/東京電力・都市ガス・公営上下水道 ■取引態様/販売代理

仲介手数料  
不要



**栄新不動産販売株式会社**

〒124-0025 東京都葛飾区西新小岩1-7-11 (Firstwood Shinkoiwai Bldg 1F) www.eishin-eletto.co.jp

0120-78-0557  
03-3697-7800(代表) mail: info@eishin-eletto.co.jp

■(公社)東京都宅建物取引業協会会員  
■(公社)全国宅建物取引業保証協会会員  
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
■宅建業/東京都知事免許(8)第54929号  
■建設業許可/東京都知事許可(般-26)第142738号

