

Garden court

新発売

京成押上線
「四ツ木」駅徒歩12分

GardenCourt
葛飾区
東四ツ木
新築分譲住宅

東南角地含む
全2棟

新築
価格 **3,590** (税込)
万円より

＜A号棟イメージ＞



角地を活かした陽当りの良い家
カーポート付で雨の日も安心!

新築価格
3,880 (税込) 万円
土地面積 / 44.59㎡
建物面積 / 86.87㎡



A号棟

ゆとりの**6.8m**公道面

ご家族の快適な暮らしを演出する設備・仕様

- ・室内物干し ホスクリーンSPC-W (LDK)
- ・玄関ドア (LIXIL) カザスプラス カード4枚
- ・キッチン (タカラスタンダード オフェリア) ホーロートッププレートガスコンロ、両面焼きグリル
家電収納ユニット有りワゴンタイプ開口90cm (A棟)、高さ85cmタイプ開口60cm (B棟)
- ・ユニットバス (TOTO サザナHDシリーズ)
- ・トイレ1階・2階 (LIXIL) ベーシア一体型
- ・充電コンセントあり EV充電用200V1ヶ所 ...etc

■総棟数 / 2棟 ■今回販売 / 2棟 ■所在地 / 葛飾区東四ツ木2丁目 ■価格 (税込) / 3,590万円~3,880万円
■土地 (実測正味) / 44.59㎡~47.31㎡他私道面積29.49㎡の持ち分2分の1予定 ■建物 / 86.87㎡ (26.27坪) 車庫面積13.60㎡~87.31㎡ (26.41坪) 車庫面積10.73㎡含む ■間取 / 2SLDK~3LDK+カーブス
■入居予定 / H31年2月末 ■建築確認番号 / 第18UD13C建00807号他 ■接道 / 南側6.82m公道、東側4m道路 ■用途 / 工業地域 ■設備 / 東京電力・東京ガス・上下水道 ■取引態様 / 専属専任媒介

買い替えのお客様もお気軽にご相談ください
下取りキャンペーン実施中!



J-MODERN
江戸川区
松島
新築分譲住宅

現地販売開催

10/13(土)・14(日)
AM11:00~PM4:00

和モダン住宅第四弾 江戸川区松島で好評分譲中!

JR総武線「新小岩」駅徒歩12分

新築
価格 **5,750** (税込)
万円より

＜企画・設計・施工＞
POLUS-TEC
ポラスグループ
ポラテック株式会社

「和」のぬくもりを
暮らしに。
モダンな風合いを
彩りに。

＜2号棟LDK＞



＜3号棟LDK＞



＜販売現地＞



バルコニーが
2階と3階に有ります

土地面積 / 89.75㎡
建物面積 / 106.19㎡

新築価格
5,750 (税込)
万円



カーナビ入力 ▶ 江戸川区松島3丁目22-2

■総棟数 / 3棟 ■今回販売 / 2棟 ■所在地 / 江戸川区松島3丁目22-2 ■価格 (税込) / 5,750万円~5,990万円 ■土地 / 89.75㎡ (27.14坪) ~ 89.81㎡ (27.16坪) ■建物 / 96.51㎡ (29.19坪) ~ 106.19㎡ (32.12坪) ■間取 / 各4LDK+カーブス ■建物完成 / H30年3月 ■接道 / 西4.3m公道 ■用途 / 第1種住居 (60 / 200%) ■設備 / 東京電力・都市ガス・公営上下水道 ■取引態様 / 販売代理

仲介手数料不要



栄新不動産販売株式会社

〒124-0025 東京都葛飾区西新小岩1-7-11 (Firstwood ShinkoiwaI Bldg 1F) www.eishin-eletto.co.jp



0120-78-0557

03-3697-7800 (代表) mail : info@eishin-eletto.co.jp

- (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員
- (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
- (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建業 / 東京都知事免許 (8) 第54929号
- 建設業許可 / 東京都知事許可 (般-26) 第142738号

